

bien immobilier²

IDENTIFICATION

2- NIS³ _____

3- Nom et prénom du propriétaire ou du copropriétaire assuré : _____

6- Adresse du bien couvert : _____

Wilaya : _____ Commune : _____ 7- Code géographique : _____

8- Adresse de correspondance (si différente de 6) : _____

9- Type de construction : a. Habitat individuel⁴ b. Logement ou local dans un immeuble⁵ c. Immeuble en entier ou autres constructions⁶

10- Nombre d'étages de la construction : _____ 11- Année de construction : _____

12- Superficie totale bâtie : _____ m² (si le bien à assurer comprend plusieurs étage additionner les superficies de tous les étages)

Entourez la bonne réponse

LA CONSTRUCTION,

16) Dispose-t-elle d'un permis de construire ?

 Oui non ne sais pas

17) La propriété est-elle attestée par un acte notarié ou un acte administratif (Etat, wilaya, commune) ?

 Oui non

18) A t-elle été construite ou vérifiée conforme aux règles parasismiques ?

 Oui non ne sais pas

19) Si oui, selon quel règlement ?

 a) RPA 99 version 2003
 b) RPA de 1983 à 2003
 c) avant 1983

20) Est-elle située ?

a) au bord d'un talus ou d'une falaise.

b) en bas d'un talus, d'une falaise, d'une montagne ou d'une colline.

c) autre.

 a b c

21) Est-elle située aux abords d'un ancien lit d'oued ou d'un cours d'eau ?

 Oui non ne sais pas

22) Aux abords, avez vous constaté des cas fréquents de refoulement ou de débordement des réseaux d'assainissement ?

 Oui non ne sais pas

23) Est-elle construite sur du remblai ?

 Oui non ne sais pas24) Si la construction a subi des dommages dus aux catastrophes naturelles mentionner l'année de survenance dans la case correspondante⁷ :

Niveau de dommage :

a) vert

b) orange

c) rouge

1) Tremblement de terre

2) Tempête

3) Inondation

4) Mouvement de terrain

Si le bien à assurer est une construction individuelle ou si c'est un immeuble en entier,

25-a) Comprend-il un (ou des) sous-sol ou entresol ?

 Oui non

26-a) Comporte-t-il des parties légères (panneaux en bois ou en aluminium, plaques minces en acier, tôle ondulées, toiture en tuile, en zinc, en tôle... ?

 Oui non

Si le bien à assurer est un logement ou un local dans un immeuble,

25-b) Est-il situé au RDC au sous-sol ou en entresol ?

 Oui non

26-b) Est-il couvert totalement ou partiellement par une toiture (en tuile, en zinc, en tôle... ?

 Oui non27) Valeur d'assurance (valeur normative calculée ou valeur déclarée si supérieure)⁷ _____ dinars

L'assuré déclare que les renseignements précisés ci-dessus sont sincères et véritables.

Déclaration faite à _____, le _____
P/ L'assuré

P/ L'assureur,

Note explicative sur la déclaration

1 Si l'assuré est propriétaire de plusieurs biens immobiliers (logements, locaux...), remplir une déclaration correspondante pour chaque bien.

2 A usage d'habitation ou professionnel non compris les installations industrielles et commerciales.

3 NIS à ne remplir que si vous êtes sûrs.

4 Appliquer le coût normatif des constructions individuelles.

5 Appliquer le coût normatif des constructions collectives.

Inscrire les deux derniers chiffres de l'année. Si la date n'est pas connue, noter XX dans la case correspondante. Dans le cas de plusieurs événements de même nature et de même niveau de dommage, retenir la date la plus récente.

7 Valeur normative au m² multiplié par la superficie totale du bien (réponse à la question 12). La valeur d'assurance ne saurait être inférieure à la valeur normative calculée.